

|  |  |  |                             |  |                             |                             |  |                             |                             |   |                             |  |
|--|--|--|-----------------------------|--|-----------------------------|-----------------------------|--|-----------------------------|-----------------------------|---|-----------------------------|--|
| <b>Numărul de rol nominal unic</b>   |  | <b>Registrul agricol</b>                     |                             | Tipul:   |                             | Volumul:                    |  | Poziția:                    |                             |   |                             |  |
| <b>DECLARAȚIE FISCALĂ:</b>   |  |  |                             |  |                             |                             |  |                             |                             |   |                             |  |
| PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE <input type="checkbox"/> REZIDENȚIALE <input type="checkbox"/> NEREZIDENȚIALE <input type="checkbox"/> CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE                                |  |  |                             |  |                             |                             |  |                             |                             |   |                             |  |
| <b>I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație)</b>   |  |  |                             |  |                             |                             |  |                             |                             |   |                             |  |
| 1. Numele <input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscală <input type="checkbox"/> Codul numeric personal <input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală  |  |  |                             |  |                             |                             |  |                             |                             |   |                             |  |
| Prenumele  |  |  |                             |  |                             |                             |  |                             |                             |   |                             |  |
| Numărul tel./fax Adresa de poștă electronică Strada Nr. Cod poștal   |  |  |                             |  |                             |                             |  |                             |                             |   |                             |  |
| Bloc Scara Etaj Apartament Localitatea Județul/Sectorul Țara Cotă proprietate  |  |  |                             |  |                             |                             |  |                             |                             |   |                             |  |
| Adresa de corespondență Strada Nr. Codul poștal Blocul Scara Etaj Ap. Localitate Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/> |  |  |                             |  |                             |                             |  |                             |                             |   |                             |  |
| 2. Numele <input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscală <input type="checkbox"/> Codul numeric personal <input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală  |  |  |                             |  |                             |                             |  |                             |                             |   |                             |  |
| Prenumele  |  |  |                             |  |                             |                             |  |                             |                             |   |                             |  |
| Numărul tel./fax Adresa de poștă electronică Strada Nr. Cod poștal   |  |  |                             |  |                             |                             |  |                             |                             |   |                             |  |
| Bloc Scara Etaj Apartament Localitatea Județul/Sectorul Țara Cotă proprietate  |  |  |                             |  |                             |                             |  |                             |                             |   |                             |  |
| Adresa de corespondență Strada Nr. Codul poștal Blocul Scara Etaj Ap. Localitate Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/> |  |  |                             |  |                             |                             |  |                             |                             |   |                             |  |
| 3. Numele <input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscală <input type="checkbox"/> Codul numeric personal <input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală  |  |  |                             |  |                             |                             |  |                             |                             |   |                             |  |
| Prenumele  |  |  |                             |  |                             |                             |  |                             |                             |   |                             |  |
| Numărul tel./fax Adresa de poștă electronică Strada Nr. Cod poștal   |  |  |                             |  |                             |                             |  |                             |                             |   |                             |  |
| Bloc Scara Etaj Apartament Localitatea Județul/Sectorul Țara Cotă proprietate  |  |  |                             |  |                             |                             |  |                             |                             |   |                             |  |
| Adresa de corespondență Strada Nr. Codul poștal Blocul Scara Etaj Ap. Localitate Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/> |  |  |                             |  |                             |                             |  |                             |                             |   |                             |  |
| <b>II. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI (Împuternicirea nu este transmisibilă și încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)</b>   |  |  |                             |  |                             |                             |  |                             |                             |   |                             |  |
| Numele <input type="checkbox"/> Codul numeric personal   |  |  |                             |  |                             |                             |  |                             |                             |   |                             |  |
| Prenumele  |  |  |                             |  |                             |                             |  |                             |                             |   |                             |  |
| Numărul tel./fax Adresa de poștă electronică Strada  |  |  |                             |  |                             |                             |  |                             |                             |   |                             |  |
| Număr Cod poștal Bloc Scara Etaj Apartament Localitate Județul/Sectorul Țara   |  |  |                             |  |                             |                             |  |                             |                             |   |                             |  |
| <b>III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România</b>   |  |  |                             |  |                             |                             |  |                             |                             |   |                             |  |
| <b>IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI REZIDENȚIALE</b>  |  |  |                             |  |                             |                             |  |                             |                             |   |                             |  |
| Beneficiez de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire  |  | DA <input type="checkbox"/>                  |                             | NU <input type="checkbox"/>  |                             | Cota:                       |  | Data dobândirii:            |                             | Valoare achiziție (lei)   |                             |  |
| Strada   |  | Nr.  |                             | Bloc   |                             | Scara                       |  | Etaj                        |                             | Ap.   |                             |  |
| An construire  |  | bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente |                             | DA <input type="checkbox"/>  |                             | NU <input type="checkbox"/> |  |                             |                             |   |                             |  |
| Specificații   | Clădiri  |  |                             | Construcții anexe  |                             |                             | Construcții la subsol, demisol, mansardă   |                             |                             |   |                             |  |
| A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic  | B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic |  |                             | C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic |                             |                             | D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic |                             |                             | E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D |                             | F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D00 |
| Condițiile de dotare cu instalații de apă canalizare, electrice  | instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)   | Da <input type="checkbox"/>                  | Nu <input type="checkbox"/> | instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)   | Da <input type="checkbox"/> | Nu <input type="checkbox"/> | instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)   | Da <input type="checkbox"/> | Nu <input type="checkbox"/> | instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)  | Da <input type="checkbox"/> | Nu <input type="checkbox"/>  |
| Suprafața utilă (m <sup>2</sup> )  |  |  |                             |  |                             |                             |  |                             |                             |   |                             |  |
| Suprafața construită desfășurată (m <sup>2</sup> )   |  |  |                             |  |                             |                             |  |                             |                             |   |                             |  |

Tabelul de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinație agricolă


| V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/Ă PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice |  |                            |  |   |  |       |   |   |  |    |  |               |  |  |                             |                             |
|--|--|----------------------------|--|---|--|-------|---|---|--|----|--|---------------|--|--|-----------------------------|-----------------------------|
| Strada   |  | Nr                         |  | Bloc  |  | Scara |   | Etaj  |  | Ap |  | An construire |  | bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente | DA <input type="checkbox"/> | NU <input type="checkbox"/> |
| Suprafața clădirii:  |  | utilă ..... m <sup>2</sup> |  |   |  |       | construită desfășurată ..... m <sup>2</sup> |   |  |    |  |               |  |  |                             |                             |
| a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință                                |  |                            |  | b) clădiri nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referință |  |       |   | c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință |  |    |  |               |  |  |                             |                             |
| Valoarea clădirii (lei)  |  |                            |  | Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei)                         |  |       |   | Valoarea din actul de proprietate (lei)                             |  |    |  |               |  |  |                             |                             |
| Dată întocmire raport  |  |                            |  | Dată întocmire proces verbal de recepție                                  |  |       |   | Dată încheiere act de dobândire                                     |  |    |  |               |  |  |                             |                             |

**Notă:** În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consemnează în cele ce urmează olograf faptul că **utilizează clădirea în scop nerezidențial:**

|  |
|--|
|  |
|--|

**VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFETELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.**

**VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFETELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:**

|  |
|--|
| a) <input type="checkbox"/> La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică.<br>În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consemnează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor: |
|    |
| b) <input type="checkbox"/> La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.                     |

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

1..... 4..... 7.....  
2..... 5..... 8.....  
3..... 6..... 9.....

**Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:**

**1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;**  
**2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.**

|  |   |       |         |             |             |
|--|---|-------|---------|-------------|-------------|
| Posed actul de identitate  | TIPUL   | seria | numărul | eliberat de | La data de  |
| Semnătura contribuabilului   | Semnătura împuternicitului  |       |         |             |             |
| Data semnării  | <b>În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.</b> |       |         |             |             |
| În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate. |   |       |         |             |             |
| Data și semnătura  | <b>Date de identificare ale acestei persoane:</b>                                     |       |         |             |             |
|  | Posed actul de identitate   | TIPUL | seria   | numărul     | eliberat de |

|                     |   |  |                    |
|---------------------|---|--|--------------------|
| Prenumele și numele | <b>În acest tip de chenar completează organul fiscal local.</b> |  |                    |
|                     | Zona în cadrul localității                                      |  | Rangul localității |
| Semnătura           | Data semnării   |  |                    |