



Dosar de executare silită nr. 754530 / 03.05.2011

Nr. 147117 / 14.11.2011

## ANUNȚUL PRIVIND VÂNZAREA PENTRU BUNURI IMOBILE

Anul 2011 luna Noiembrie, ziua 29

Direcția Venituri Buget Local Sector 2, în temeiul art. 162, alin 2 din O.G. nr. 92/2003 privind Codul de Procedură Fiscală, republicat, cu modificările și completările ulterioare, face cunoscut prin prezenta faptul că în ziua de 29 noiembrie 2011, ora 10<sup>00</sup>, în localitatea București B-dul Gării Obor nr. 10, sector 2, se vor vinde prin licitație publică următoarele bunuri imobile proprietatea debitorului **S.C. BENEVO REAL ESTATE INVESTMENTS S.A.**, cu sediul în localitatea București Șos. Titulescu nr. 4-8, sector 1, **CUI 17683188**:

- a) Apartament compus din 3 camere, având suprafața utilă de 83,27 mp, situat în București, Șos. Colentina nr. 16, bl. B4-MAC, et 9, ap. 75, sector 2.
- b) Loc parcare în suprafață de 12,50 mp;
- c) Boxă în suprafață de 3,34 mp

Imobilul (clădire) a fost evaluat la suma de **126.200 EURO** (echivalentul în lei la cursul de referință)

Prețul de pornire a licitației este de **126.200 EURO** (echivalentul în lei la cursul de referință).

Bunurile imobile sunt grevate de următoarele drepturi reale/sarcini înscrise în evidențele de publicitate imobiliară :

- Sechestrul instituit, prin Încheierea nr. 355092/04.08.2011 a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sector 2, în favoarea Direcției Venituri Buget Local Sector 2 în baza Procesului Verbal de sechestrul pentru bunuri imobile nr. 10031/02.08.2011 emis în dosarul de executare nr. 754530/02.08.2011;

Licitația se va desfășura în data de 29 noiembrie 2011, ora 10<sup>00</sup>, la sediul Direcției Venituri Buget Local Sector 2 din București, B-dul Gării Obor nr. 10.

Toate persoanele care pretind vreun drept asupra bunurilor scoase la vânzarea prin licitație publică, sunt invitate să înștiințeze despre aceasta D.V.B.L. Sector 2, cu cel puțin 5 zile înainte de data desfășurării licitației publice.

Toate persoanele interesate în cumpărarea bunurilor scoase la vânzarea la licitație publică, sunt invitate să prezinte, **până în ziua precedentă termenului de licitație**, la sediul organului fiscal din București, B-dul Gării Obor nr. 10, următoarele documente:

- oferta de cumpărare (minim preț pornire licitație);
- dovada plății taxei de participare (10% din prețul de pornire a licitației) achitată în contul **RO75TREZ7025006XXX000192** (în lei la cursul de referință din ziua plății) deschis la Trezoreria Sectorului 2, beneficiar plată **Direcția Venituri Buget Local Sector 2, CUI 13811802**;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- copie a actului de identitate al reprezentantului ofertantului;
- pentru persoanele juridice de naționalitate română – copie a certificatului unic de înregistrare eliberat de Oficiul Național al Registrului Comerțului; pentru persoanele juridice străine – actul de înmatriculare tradus în limba română; pentru persoanele fizice române – copie a actului de identitate; pentru persoanele juridice străine – copie a pașaportului;

- dovada, emisă de organele fiscale, că nu au obligații fiscale restante față de acestea (certIFICATE fiscale emise în baza O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare) atât pentru persoanele fizice, cât și pentru cele juridice.

impotriva prezentului in scris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art.172-173 din Ordonanța Guvernului nr.92/2003 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art.9 alin.(2) lit. d) din Ordonanța Guvernului nr.92/2003 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul nostru sau la telefon, numărul 021 2424793.

Prezentul anunț s-a afișat astăzi

14.11.2011.

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,**

**Simona Hamza**



**Șef Serviciu R.C.P.J.F,**

**Roxana Iordache**