



Dosar de executare silită nr. 61768 / 24.04.2008

Nr. 125415 / 17.11.2009.

ANUNȚUL PRIVIND VÂNZAREA PENTRU BUNURI IMOBILE

Anul 2009 luna Decembrie, ziua 4

Direcția Venituri Buget Local Sector 2, în temeiul art. 162 din O.G. nr. 92/2003 privind Codul de Procedură Fiscală, republicat, cu modificările și completările ulterioare, face cunoscut prin prezenta faptul că în ziua de 04 decembrie 2009, ora 10⁰⁰, în localitatea București str. Chiristigiilor nr. 11-13, sector 2, se vor vinde prin licitație publică următoarele bunuri imobile proprietatea debitorului **S.C. 3I (ITALIA, IMOBILIARE, INVESTIȚII) S.R.L.**, cu sediul în localitatea București str. Tunari nr. 49, sector 2, **CUI 14109289**:

a) Clădire în suprafață de 183,83 mp, compusă din subsol, parter și etaj mansardat și construită din fundații de betom și structură din zidărie și cărămidă, situată în București, str. Tunari nr. 49.

b) Teren în suprafață de 289,05 mp (conform actelor de proprietate) și de 282,20 mp (din măsurători), situat București, str. Tunari nr. 49.

Imobilul (clădire + teren) a fost evaluat la suma de **530.178 EURO** (echivalentul în lei la cursul de referință)

Prețul de pornire a licitației este de **397.633,5 EURO** (echivalentul în lei la cursul de referință).

Bunurile imobile sunt grevate de următoarele drepturi reale/sarcini înscrise în evidențele de publicitate imobiliară :

- Sechestrul instituit, prin Încheierea nr. 249/04.09.2008 a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sector 2, în favoarea Direcției Venituri Buget Local Sector 2 în baza Procesului Verbal de sechestrul pentru bunuri imobile nr. 107932/27.08.2008 emis în dosarul de executare nr. 61768/24.04.2008

Licitarea se va desfășura în data de 04 decembrie 2009 ora 10⁰⁰, la sediul Primăriei Sectorului 2 din București, str. Chiristigiilor nr. 11-13, sala Tudor Arghezi.

Toate persoanele care pretind vreun drept asupra bunurilor scoase la vânzarea prin licitație publică, sunt invitate să înștiințeze despre aceasta D.V.B.L. Sector 2, cu cel puțin 5 zile înainte de data desfășurării licitației publice.

Toate persoanele interesate în cumpărarea bunurilor scoase la vânzarea la licitație publică, sunt invitate să prezinte, **până în ziua precedentă termenului de licitație**, la sediul organului fiscal din București, B-dul Gării Obor nr. 10, următoarele documente:

- oferta de cumpărare (minim preț pornire licitație);

- dovada plății taxei de participare (10% din prețul de pornire a licitației) achitată în contul **RO75TREZ7025006XXX000192** (în lei la cursul de referință din ziua plății) deschis la Trezoreria Sectorului 2, beneficiar plată **Direcția Venituri Buget Local Sector 2, CUI 13811802**;

- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;

- copie a actului de identitate al reprezentantului ofertantului;

- pentru persoanele juridice de naționalitate română – copie a certificatului unic de înregistrare eliberat de Oficiul Național al Registrului Comerțului; pentru persoanele juridice străine – actul de înmatriculare tradus în limba română; pentru persoanele fizice române – copie a actului de identitate; pentru persoanele juridice străine – copie a pașaportului;

- dovada, emisă de organele fiscale, că nu au obligații fiscale restante față de acestea (certificate fiscale emise în baza O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare) atât pentru persoanele fizice, cât și pentru cele juridice.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art.172-173 din Ordonanța Guvernului nr.92/2003 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art.9 alin.(2) lit. d) din Ordonanța Guvernului nr.92/2003 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul nostru sau la telefon, numărul 0212424793.

Prezentul anunț s-a afișat astăzi 19.11.2009.

DIRECTOR EXECUTIV

Cristian Atanasie Duțu



Executor fiscal,

Cristian Dumitriu